

Kaufpreise und Budgetpositionen

Gartenresidenz

4.5 Zimmer
Nettowohnfläche 135 m²

PREIS: CHF 1'847'000.-
(inkl. Carport & Aussenparkplatz)

Bestätigter
Marktwert
durch
Wüest Partner

BUDGETPOSITIONEN
(Brutto in CHF,
inklusive Mehrwertsteuer)

BODENBELÄGE
fertig ausgeführt
Zementboden: 160.-/m²

WANDBELÄGE NASSZELLEN
fertig ausgeführt
Platten andere Whg: 160.-/m²

EINBAUSCHRÄNKE
(Garderobe)
fertig ausgeführt
CHF 6'000.-

KÜCHE
CHF 40'000.-

SANITÄRAPPARATE
Bäder: 28'000.-
Waschmaschine / Tumbler: 3'500.-

26

Erhöhte Residenz

4.5 Zimmer
Nettowohnfläche 169 m²

PREIS: CHF 2'145'000.-
(inkl. Carport & Aussenparkplatz)

Bestätigter
Marktwert
durch
Wüest Partner

BUDGETPOSITIONEN
(Brutto in CHF,
inklusive Mehrwertsteuer)

BODENBELÄGE
fertig ausgeführt
Zementboden: 160.-/m²

WANDBELÄGE NASSZELLEN
fertig ausgeführt
Platten andere Whg: 160.-/m²

EINBAUSCHRÄNKE
(Garderobe)
fertig ausgeführt
CHF 6'000.-

KÜCHE
CHF 50'000.-

SANITÄRAPPARATE
Bäder: 32'000.-
Waschmaschine / Tumbler: 3'500.-

Die Verkaufspreise basieren auf einer unabhängigen Marktwertanalyse der Wüest Partner AG.
Das Baucontrolling wird durch die Zürcher Kantonalbank (ZKB) geführt.